



МАЛИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

позачергової сесії

сьомого скликання

від 23 червня 2016 року

№ 60

Про встановлення податку на майно в частині плати за землю

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 8, пункту 10.2 статті 10 та статей 269-289 Податкового кодексу України, Земельного кодексу України, пункту 4 розділу II Закону України від 28.12.2014 № 71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи", сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити з 1 січня 2017 року на території Малинської сільської ради податок на майно в частині плати за землю.
2. Установити ставку земельного податку:
 - 1) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено – в розмірі 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (крім земельних ділянок, зазначених у пункті 3 цього рішення);
 - 2) за земельні ділянки сільськогосподарських угідь:
 - для ріллі, сіножатей та пасовищ – 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
 - для багаторічних насаджень – 0,03 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.
3. За земельні ділянки, зайняті житловим фондом земельний податок справляється в розмірі 0,03 відсотка від нормативної грошової оцінки.
4. У разі надання в оренду земельних ділянок, окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, в тому числі зазначеними в пункті 3 цього рішення, іншим суб'єктам, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється відповідно до підпункту 1 пункту 2 цього рішення – від

нормативної грошової оцінки, визначеної з урахуванням застосування відповідного коефіцієнта функціонального використання цих площ залежно від виду економічної діяльності орендаря.

5. Платники податку, об'єкт та база оподаткування, порядок обчислення податку та пільги щодо сплати, строки та порядок подання звітності про обчислення, строки та порядок сплати податку визначаються статтями 269-289 Податкового кодексу України.

6. Додатково до пільг, наданих згідно статті 282 Податкового кодексу України, звільнити від сплати земельного податку:

1) органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

2) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

3) релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровані в установленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності.

7. Додатково до пільг, наданих згідно статті 283 Податкового кодексу України, не сплачується податок за:

1) земельні ділянки санкціонованих сміттєзвалищ.

8. Орендна плата за землю справляється відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та інших нормативно-правових актів, прийнятих відповідно до чинного законодавства.

9. Діловоду сільської ради забезпечити оприлюднення даного рішення на відповідному стенді сільської ради.

10. Контроль за виконанням цього рішення доручити комісії з питань бюджету, фінансування, соціально-економічного розвитку та інвестицій сільської ради.

Сільський голова



А.С.Дімітров

Проект рішення підготувала
секретар сільської ради

Handwritten signature

І.М.Діденко