

об'єктів, земельний податок справляється у розмірі 3 відсотків нормативно-грошової оцінки.

5. У разі надання в оренду земельних ділянок, окремих будівель (споруд) або їх частини власниками та землекористувачами, у тому числі зазначеними у пунктах 3-4 цього рішення, іншим суб'єктам, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється відповідно до пункту 2.1 цього рішення від нормативно-грошової оцінки, визначеної з урахуванням відповідного коефіцієнта функціонального використання цих площ залежно від виду економічної діяльності орендаря.

6. Платники податку, об'єкти та база оподаткування, порядок обчислення податку та пільги щодо сплати, строки та порядок подання звітності про обчислення, строки та порядок сплати податку визначаються статтями 269-289 Податкового кодексу України.

7. Додатково до пільг, наданих статтею 282 Податкового кодексу України, звільнити від сплати земельного податку до бюджету сільської ради:

7.1 органи місцевої влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів;

7.2 дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

7.3 Благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає прибутків;

7.4 Релігійні організації України, Статути (Положення) яких зареєстровані в установленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);

7.5 Земельні ділянки у межах населених пунктів, які використовуються під кладовищами, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів

8. Орендна плата за землю справляється відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та інших нормативно-правових актів, прийнятих відповідно до чинного законодавства.

9. Ставки земельного податку встановлюються в розмірі 1% від їх нормативно-грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності)

10. Ставки податку за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено, встановлюється в розмірі 5% від нормативно-грошової одиниці площі ріллі по області.