

Новокор. р-н. Ж.В.
Буд. виконання
в фотост.
24. 12. 17

Хомія



УКРАЇНА

НОВОКОРЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Корецького району Рівненської області

(сьоме скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

05 липня 2017 року

№ 256

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2018 рік.

Керуючись підпунктом 72.1.2.4 підпункту 72.1.2. пункту 72.1 статті 72, абзацом четвертим підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 « Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки» та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», за погодженням з постійними комісіями сільської ради , Новокорецька сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

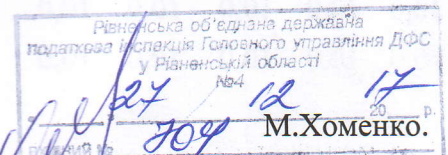
1. Установити на території Новокорецької сільської ради:

- 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення у встановлений чинним законодавством термін.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Новокорецької сільської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, земельних ресурсів та екології.
4. Визнати такими, що втратили чинність рішення Новокорецької сільської ради № 79 від 28 січня 2016 року «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» .

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

Новокорецький сільський голова

Згідно з рішенням
Сільської ради



М. Хоменко.

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
562	562308	5623086000	Новокорецька сільська рада

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
1110.3	Будинки садибного типу	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Будівлі транспорту та засобів зв'язку.						
1241							
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора споруд та будівель

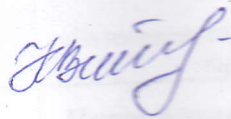
ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



В.Карпуша.

до рішення Новокорецької сільської ради
05 липня 2017 року № 256

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію з 01 січня 2018 року

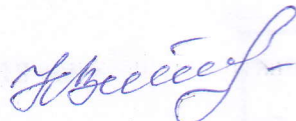
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
562	562308	5623086000	Новокорецька сільська рада

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
11 Будівлі житлові (для фізичних осіб)²: а) інвалідам першої і другої групи; б) фізичним особам, які виховують п'ять і більше дітей віком до 18 років; в) учасникам бойових дій АТО; г) ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту»	100
12 Будівлі нежитлові³: 1271. Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁴ - фізичним особам; 1272.1. Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради



В.Карпуша.